



Obec Belá nad Cirochou
Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou
tel.: 057/7683 126, e-mail: bela-n-c@stonline.sk

Z Á P I S N I C A

zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce
zo dňa 12.07.2012

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Prerokovanie programu, kontrola uznesení
4. Všeobecne záväzne nariadenie obce Belá nad Cirochou o poplatkoch za služby poskytované Obecným úradom
5. Zmeny a doplnky Územného plánu obce Belá nad Cirochou
6. Rôzne
 - Žiadosť o náhradu škody
 - Žiadosť o príspevok od Základnej organizácie Slovenska telesne postihnutých
 - Školské ihrisko
 - Expedičný sklad a návrh na jeho ďalšie využitie
7. Diskusia
8. Návrh na uznesenie a jeho schválenie.
9. Záver

K bodu 1:

Starosta obce privítal prítomných poslancov a zahájil štrnáste zasadnutie obecného zastupiteľstva. Okrem prítomných poslancov boli na zasadnutí prítomní: Mgr. Jana Valcerová, Margita Karamanová a Vladimír Štutika.

K bodu 2:

Za zapisovateľku bola navrhnutá Mgr. Jana Valcerová, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Marián Bednára a p. Jozef Bednár. Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí JUDr. Daniela Lojanová a p. Iveta Heinrichová. Zapisovateľka, overovatelia zápisnice a členovia návrhovej komisie boli poslancami jednohlasne schválení.

K bodu 3:

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Program doplnil v bode rôzne o tento bod:

- Žiadosť o príspevok na II. ročník zjazdu westernových koní,
- Žiadosť o dotáciu na činnosť pre Nohejbalový oddiel TJ Slovan Belá nad Cirochou,
- Žiadosť o prenájom priestorov.

O doplnenom programe dal starosta hlasovať. Doplnený program bol jednohlasne schválený.

Následne dal slovo p. Vladimírovi Štutikovi. Ten predniesol žiadosť o odkúpenie, resp. prenájom budovy na bývalom expedičnom sklade. Túto by opravil a umiestnil by tam obchod, nie s potravinami, a vytvoril by pracovné miesto pre svoju manželku.

Starosta k jeho žiadosti uviedol, že už v predchádzajúcom období boli na Obecný úrad doručené žiadosti na prenájom od obchodníkov. Vždy boli zamietnuté. Na bývalom expedičnom sklade je plánovaný park, ktorý bude oddelený od domu Štutikových (rodičov žiadateľa) múrom.

p. Margaréta Šimonová potvrdila, že všetky doterajšie žiadosti na prenájom boli zamietnuté. Aj PhDr. Peter Karl'a potvrdil, že na zasadnutia Obecného zastupiteľstva už boli prejednávané žiadosti o prenájom a vždy boli zamietnuté.

JUDr. Daniela Lojanová informovala, že je poslankyňou OZ už 6 rokov a od začiatku je za to, aby sa stavba zbúrala a bol tu park. Aj ostatní poslanci s týmto zámerom súhlasia.

Starosta uviedol, že obec ponúka priestory na prenájom v budove bývalého Obecného úradu, ako aj v budove nového obecného úradu v miestnosti, ktorá už bola v projekte uvedená ako miestnosť na prenájom.

Následne dal starosta obce hlasovať o tom, či sú poslanci za to, aby sa budova na bývalom expedičnom sklade zbúrala a bol tam park:

za: 10, proti: 0, zdržali sa: 0

Po hlasovaní p. Vladimír Štutika zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva odišiel a zasadnutie pokračovalo podľa programu.

K bodu 4:

V tomto bode starosta obce oboznámil poslancov s návrhom VZN o poplatkoch za služby poskytované Obecným úradom v Belej nad Cirochou. VZN bolo doručené poslancom spolu s pozvánkou na zasadnutie zastupiteľstva.

K bodu 5:

V tomto bode starosta informoval o navrhovaných zmenách Územného plánu obce. Konkrétne sú to tieto zmeny:

- a) zmena funkčného využitia navrhovaných plôch rodinných domov na navrhované plochy bytových domov v lokalite Pri cintoríne a zväčšenie uvedenej lokality na ploche ornej pôdy o 0,92 ha severovýchodným smerom,
- b) zmena lúky na navrhovanú lokalitu rodinných domov – rozšírenie lokality rodinných domov na Vihorlatskej ulici po ochranné pásmo Agrifopu s riešením dopravného sprístupnenia celej lokality z navrhovanej miestnej komunikácie. V pôvodnom ÚPN bola lokalita sprístupnená priamo z Vihorlatskej ulice,
- c) zmena lúky medzi Barnovým potokom a navrhovanou lokalitou rodinných domov (zmena b) na športovo – oddychovú rekreačnú lokalitu,
- d) zmena funkčného využitia pozemku navrhovanej verejnej zelene v ochrannom pásme cintorína na základňovú stanicu a rádioroleový bod Belá nad Cirochou stavebníka Slovak Telekom, a.s.

K bodu 6:

- Žiadosť o náhradu škody – starosta prečítal list, ktorý bol obci doručený od JUDr. Holotu, právneho zástupcu p. Mareka Buríka. Ide o žiadosť o náhradu škody na pozemku nachádzajúceho sa pri ČOV. Poslanci s výškou odškodného nesúhlasia a p. Margaréta Šimonová navrhuje, aby bol vypracovaný znalecký posudok, ktorý by určil výšku škody.
- ZO Slovenska telesne postihnutých požiadala o príspevok na zájazd na termálne kúpalisko v Maďarsku vo výške 100 €.

- Počas prázdnin prebiehajú na školskom ihrisku úpravy – oplotenie ihriska, jeho rozšírenie a ďalšie práce, ktoré umožnia, aby sa na ihrisku dali hrať aj riadne futbalové zápasy mužstva TJ Slovan. Predpokladané náklady na všetky práce, ktoré súvisia úpravou ihriska sú 5.000 €.
- Expedičný sklad – k tomuto bodu sa poslanci vyjadrili už skôr, keď o prenájom budovy na začiatku zasadnutia požiadal p. Štutika. Podľa ich vyjadrenia bolo schválené aj uznesenie, podľa ktorého schválili zbúranie budovy na expedičnom sklade a poverili starostu obce, aby zaobstaral projektovú dokumentáciu na úpravu bývalého expedičného skladu.
- V sobotu 14. júla 2012 sa uskutočnil II. ročník zjazdu westernových koní. V tejto súvislosti požiadal organizátor zjazdu p. Igor Karľa o príspevok vo výške 200 €.
- Nohejbalový oddiel TJ Slovan Belá nad Cirochou požiadal o dotáciu na činnosť vo výške 330 €.
- p. Margita Kováčová požiadala o prenájom priestorov v budove Požiarnej zbrojnice pri futbalovom ihrisku na ul. Drieňovej na podnikateľské účely. Keďže v žiadosti nie je bližšie uvedené o aké podnikateľské účely ide, poslanci poverili starostu obce, aby požiadal p. Kováčovú o bližšie informácie o tom akú podnikateľskú činnosť plánuje v týchto priestoroch prevádzkovať.

K bodu 7:

p. Jozef Bednár požiadal starostu obce, aby oboznámil poslancov s výsledkom rokovania, ktoré bolo vyvolané žiadosťou Mgr. Patrika Lojana o udelenie výnimky z územného plánu. Starosta oznámil, že podľa uznesenia, ktoré bolo prijaté na predchádzajúcom zasadnutí OZ sa dňa 9.7.2012 uskutočnilo rokovanie na mieste, kde je plánovaná výstavba rodinného domu a prečítal zápis z tohto rokovania. Zúčastnení sa dohodli, že Obec povolí výnimku z územného plánu obce, ale s podmienkou, že otec žiadateľa p. Cyril Lojan umožní rozšírenie cesty medzi svojím starým domom a oplotením p. Mariána Onderčina. S daným riešením súhlasia aj poslanci OZ.

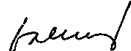
V diskusii neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky. K jednotlivým bodom programu sa vyjadrovali hneď pri ich prednesení starostom obce.

K bodu 8:

JUDr. Daniela Lojanová prečítala návrh na uznesenia zo 14. zasadnutia OZ. Starosta obce dal o návrhu uznesení hlasovať:

za: 10, proti: 0, zdržali sa: 0

Následne starosta obce ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Mgr. Jana Valcerová 

Overili: Ing. Marián Bednár

Jozef Bednár

Ján Vajda, starosta obce 