

Nájomná zmluva č. 186/2012

Uzatvorená podľa zákona č. 504/2003 Z.z.

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ – vlastník nehnuteľnosti :

Obec Belá nad Cirochou zast. starostom obce Jánom Vajdom

Nájomca: Pozemkové spoločenstvo Bukovo Belá nad Cirochou .
zast.: Výborom Pozemkového spoločenstva

Čl. II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je nájom lesných a poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve prenájomcu v podiele ...41,356... na parcelách c. LV 2056 č. 281/2 LV 2782 č. 211, LV 2760 č. 272/2, 273/4, 278/40 LV 2785 č. 279/1, LV 2784 č. 280/1 LV 2783 č. 279/3, 279/4, 5, 6, 7, 9, 10 280/3, 4, 5, 6, 7 LV 1494 č. 279/2, LV 2781 282/1 LV 2758 č. 271/2 LV 2759 č. 272/1, 273/5, 273/6 k.ú. Belá nad Cirochou.

Čl. III. Podmienky užívania

Nájomca je oprávnený užívať pozemky pre lesnú a poľnohospodársku činnosť v súlade s platnými predpismi a rozhodnutiami Valného zhromaždenia nájomcu. Doba nájmu je na neurčito.

Čl. IV. Nájomné

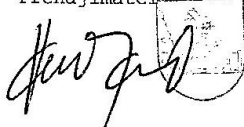
Výška nájomného pripadajúca na podiel prenájomcu na rok sa stanovuje rozhodnutím Valného zhromaždenia nájomcu. Nájomné je splatné po dni rozhodnutia Valného zhromaždenia nájomcu do troch mesiacov. Prevzatie nájomného je u pokladníka nájomcu v hotovosti osobne alebo na overenú plnú moc.

Čl. V. Skončenie nájmu

Nájom končí momentom zániku vlastníckeho práva prenájomcu k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. I. alebo dohodou spoluvlastníkov – rozhodnutím Valného zhromaždenia nájomcu o jeho zmene alebo zániku. Nájomnú zmluvu možno vypovedať kedykoľvek písomne, s tým že nájom končí najbližší posledný deň kalendárneho roka po doručení výpovede

V Belej nad Cirochou 2.1.2012

Prenajímateľ


OBEC
BELÁ NAD CIROCHOU
Oštinová 16 85837
067 81 Belá nad Cirochou
IČO: 057765125

nájomca

Za výbor PS

POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO
BUKOVO
367 81 Belá nad Cirochou
IČO: 17 151 104